

SAJTÓKÖZLEMÉNY

Újabb rekord árbevétel az AKKO leányvállalatánál, a NEO Property Services-nél

Budapest, 2022. április 19. – Tovább növelte árbevételét és nyereségét az AKKO Invest tulajdonában álló NEO Property Services Zrt. 2021-ben. A magyar ingatlanüzemeltetői és szolgáltatói piacon meghatározó vállalat a tavalyi év után 1,5 milliárd forintos osztalékot fizet, mely teljes egészében az AKKO Invest csoporthoz kerül. A NEO az idei évben további növekedést tervez, melyet generálkivitelezési üzletágának bővítése is támogat.

Újabb rekordévről számolt be a Budapesti Értéktőzsde Prémium kategóriájában jegyzett AKKO Invest Nyrt. leányvállalata, a NEO Property Services Zrt.. A magyar ingatlanüzemeltetői és szolgáltatói piac meghatározó vállalatának éves rendes közgyűlésén elfogadták a 2021-es évről szóló beszámolót, mely szerint a társaság 8 százalékkal, 25,4 milliárd forintra növelte árbevételét, miközben adózás előtti eredménye ennél is nagyobb mértékben, 9 százalékkal 1,86 milliárd forintra nőtt. A NEO tavalyi eredményéből 1,5 milliárd forint osztalékot fizet az AKKO Invest csoportnak.

Prutkay Zoltán, az AKKO Invest elnöke elmondta: a NEO 2021-es bővülése azt mutatja, hogy az AKKO kedvező akvizíciót hajtott végre és zárt le tavaly februárban, a szolgáltató által fizetett, emelkedő osztalék a részvényesi értéket növeli. Az AKKO befektetései hozamának, illetve a rendelkezésre álló szabad forrásainak befektetését tervezi, ezzel kapcsolatban vizsgálja az újabb beruházási, felvásárlási lehetőségeket. Az AKKO továbbra is támogatja a NEO menedzsmentjét és növekedési stratégiáját, melynek megvalósításához stabil tőkepiaci, valamint tulajdonosi háttere is biztos alapot jelent.

Vágó László, a NEO Property Services Zrt. vezérigazgatója az eredmények kapcsán elmondta, hogy a vállalat az elmúlt 6 évben stabil emelkedő pályán mozgott, árbevételét és eredményét is dinamikusan növelni tudta. Az elmúlt 6 évben adózás előtti eredményét megduplázta. Kiemelte, hogy ez a bővülés folyamatosan változó, a munkaerőpiaci kihívások által diktált külső környezetben történt, amit 2020-21-ben a koronavírus járvány is terhelt. A társaság 2022-ben további növekedést tervez, melyet a bővülő üzemeltetési szolgáltatás mellett a generálkivitelezés és a társasházkezelési tevékenység is erőteljesen támogat. A társaság folyamatosan figyelemmel kíséri az iparágban zajló digitalizációs folyamatokat és egyre több prop-tech megoldást kínál ügyfelei számára.

Giller Tamás, a NEO Property Services Zrt. gazdasági vezérigazgató-helyettese a 2021-es eredmény kapcsán hozzátette, hogy az adózás előtti eredmény 9 százalékos növekedése abból a szempontból is kiváló, hogy a tényadatok jócskán meghaladták a 2021-es év ambiciózus üzleti tervszámait is. A NEO biztos tulajdonosi háttérrel, külső finanszírozás nélkül, pozitív cash-flowal működik, amely rendkívül erős alapot teremt arra, hogy már ne csak az üzemeltetés, hanem a generálkivitelezés terén is Magyarország meghatározó szereplője legyen.

NEO Property Services: Magyarország meghatározó ingatlanüzemeltetője és szolgáltatója



A NEO Property Services 1999-es alapítása óta Magyarország meghatározó ingatlanüzemeltetője és szolgáltatója. Tevékenységei közé tartozik az integrált létesítménygazdálkodás (Facility Management) – műszaki és infrastrukturális üzemeltetés –, az ingatlankezelés (Property Management), az



ingatlanberuházásokhoz kapcsolódó projektmenedzsment, az építőipari generálkivitelezés, valamint a társasházkezelés is. Országos lefedettségének, üzemeltetési szervezetének, illetve a komplex, szinergiákra építő, ügyfélre szabott szolgáltatásainak köszönhetően a NEO legfontosabb partnereivel hosszú évek óta stabil partneri viszonyban dolgozik. A vállalatnak több mint 250 ügyfele van. Meghatározó ügyfelei a MOL, a Magyar Telekom, a WING, az EON, az MVM, a MÁV, a STRABAG, a Corvinus Egyetem, a Coloplast, a Sanofi, a Praktiker, az OBI és a Metro. Partnerei számára több mint 10 millió m² külterületet gondoz, és több mint 3 millió m² ingatlanterületet üzemeltet, 600 főt meghaladó munkavállalóval. A vállalat folyamatos növekedési pályán mozog: 2021-ben rekordszintű, 25,4 milliárd forintos árbevételt ért el. A társaság célja, hogy 2025-re 30 milliárd forintos árbevételt és több mint 2 milliárd forintos adózás előtti eredményt érjen el.

Az AKKO Invest Nyrt.

A Budapesti Értéktőzsde Prémium kategóriájában jegyzett AKKO Invest Nyrt. vagyonkezeléssel foglalkozik, részvényeit 2011 óta jegyzik a Budapesti Értéktőzsdén, melyek a BUX és BUMIX indexekben is szerepelnek. Működése során elsősorban reálgazdasági befektetésekre fókuszál, melynek keretében kedvező növekedési kilátásokkal rendelkező, és jó nyereségtermelő-képességű vállalati részesedéseket és ingatlanokat vásárol. Az AKKO Invest célja, hogy befektetési-portfóliójának folyamatos szélesítésével eszközalapon jól meghatározható értéket képviselő vagyonkezelőként működjön. www.akkoinvest.hu

További információ:

R. Kovács Dániel, Financial Communications

Mobil: 06-20-771-8710

E-mail: r.kovacs@fincomm.hu